

Bestyrelsens beretning ved repræsentantskabsmødet i KKIC den 18. april 2023

Indledning

Den 1. februar 2022 ophørte alle de restriktioner, som vi havde været underlagt på grund af coronapandemien. Det betød dog, at nogle aktiviteter i januar måned måtte aflyses, men der var grund til optimisme for det kommende år.

Ved udgangen af 2021 var vi i bestyrelsen vidende om, at vi i starten af 2022 skulle ansætte en ny centerleder, idet Jørgen Mikkelsen efter 8 år og 8 måneders ansættelse havde besluttet at stoppe i stillingen. Dette måtte vi naturligvis forholde os til, og vi havde stor forståelse for, at han nu ville skære ned på sit arbejdsliv.

Det blev aftalt, at Jørgen Mikkelsen ville fratræde med udgangen af marts, og det gav os en rimelig tid til annoncering, samtaler med udvalgte ansøgere og ansættelse af den nye centerleder.

Vi kom igennem en god procedure med at finde den rigtige afløser, og vi besluttede at ansætte Thomas Moesgaard som ny centerleder i KKIC fra 01.04.22.

Vi tog afsked med Jørgen Mikkelsen ved en reception den 8. april 2022, og ved samme lejlighed bød vi velkommen til Thomas Moesgaard.

Økonomi

Ved årets start var bestyrelsen optimistisk med hensyn til fremtiden, idet vi regnede med, at det nu skulle være slut med at aflyse arrangementer, og vi forventede en fornuftig økonomisk status ved årets udgang.

Vi havde et særdeles tilfredsstillende regnskab i 2021, hvor vi sluttede med et overskud på ca. kr. 309.000,- og en egenkapital på ca. 950.000,- inklusive hensættelser.

Vi havde hensat kr. 250.000,- til færdiggørelse af omklædningsrum ved Sport og Fitness, og dette arbejde blev påbegyndt og afsluttet i løbet af årets første måneder. Herudover var der hensat kr. 135.000,- til større vedligeholdelsesarbejder.

Fra årets start var vi også bevidste om, at taget på hal 1 ikke længere var helt tæt, og da vi ikke i længden kunne forsvare, at der trængte vand ind i hallen, forhørte vi os hos Odense Kommune, om der var mulighed for at få tilskud til dette ret bekostelige vedligeholdelsesarbejde. Det blev klart tilkendegivet, at det skulle vi ikke forvente.

Med en fremskrivningsprocent på kun 2,1 % måtte vi således konstatere, at vi stod overfor et meget nødvendigt vedligeholdelsesarbejde, som vi selv skulle finansiere.

Selv om aktiviteterne ret hurtigt fandt tilbage til det tidligere niveau, blev vi økonomisk udfordret af stigende elpriser, der sammen med de stigende råvarepriser påvirkede vores økonomi ganske voldsomt.

Årets resultat viser et underskud på kr. 182.335,-, og når vi studerer regnskabet nærmere, kan vi se, at udgiften til el, vand og varme er steget med ca. 33%, selv om vi havde det samme forbrug som året før.

Vi valgte at renovere den ene side af taget på hal 1, hvor vandgennemtrængningen skete, men da vi kun havde hensat kr. 135.000,- til dette formål, ville det blive nødvendigt at hente midler fra vores egenkapital. Det betyder, at vores egenkapital er blevet kraftigt reduceret.

Thomas Moesgaard vil senere gennemgå regnskabet's nøgletal som en del af bestyrelsens beretning.

Bestyrelsens sammensætning og arbejde

Fra årets start har der været 7 medlemmer i bestyrelsen. Klas Poulsen indtrådte i bestyrelsen som repræsentant for Ubberud Idrætsforening.

Ved repræsentantskabsmødet i 2022 var der genvalg til Per Theisen og nyvalg til Kenneth Krogshave, der afløste Michael Anker.

Ved konstitueringen var der den ændring, at Per Theisen blev næstformand efter Michael Anker. Leif Sigvardt fortsatte som formand, medens Anders Wandall Nielsen fortsatte som sekretær.

Der har været afholdt 6 bestyrelsesmøder i årets løb.

Organisationen

Omkring årsskiftet 21/22 var bestyrelsen optaget af at annoncere efter en ny centerleder, da Jørgen Mikkelsen som nævnt havde ønsket at stoppe i stillingen. Efter gennemgang af ansøgningerne blev der afholdt samtaler, og vi valgte at ansætte Thomas Moesgaard fra 1. april 2022. For at sikre en fornuftig overdragelse blev dette ændret til, at Thomas startede 21. marts 2022, hvor han indledningsvis blev sat ind i jobbet af Jørgen Mikkelsen. I bestyrelsen er vi meget tilfredse med, at overgangen til ny centerleder skete så smertefrit, som det gjorde.

Der har også været nogle ændringer blandt det øvrige personale. Betina har overtaget funktionen som cafeansvarlig efter Joachim, der er fratrådt efter at have været ansat i 20 timer i en periode.

Endvidere er Lene ophørt i sin stilling, og Sandra er blevet ansat som fuldtids i rengøringen, hvor vi fortsat har Maria på 15 timer ugentligt. Det er vores indtryk, at organisationen er velfungerende med den nuværende sammensætning.

Samarbejdspartnere i KKIC

Korup Skole har stadigvæk rådighed over hal 1 alle ugens dage, og i enkelte tilfælde også hal 2, og samarbejdet med skoleleder og øvrige ansatte på skolen fungerer særdeles tilfredsstillende.

Sport og Fitness har et godt aktivitetsniveau. Det er muligt at træne fra kl. 05.30, og der har endda været et ønske fra Sport og Fitness om at starte kl. 05.00, men det har vi indtil videre ikke været klar til af hensyn til vores rengøringspersonale, der skal have mulighed for at gøre rent uden at møde motionister i omklædningsrummene.

Ved repræsentantskabsmødet i 2022 blev det igen bragt på bane, at det er et stort ønske for nogle af brugerne af Sport og Fitness, at det bliver muligt at komme ind i fitnesscentret fra Præstevej. Det har vi hidtil været imod, fordi vi ønskede, at KKIC's brugere og gæster fortrinsvis skulle bruge hovedindgangen, som vi betragtede som den mest praktiske indgang i forhold til cykelparkering og handikapparkering, ligesom vi frygtede, at parkering af cykler m.v. ved indgangen fra Præstevej kunne skabe forhindringer på brandvejen.

I bestyrelsen besluttede vi dog at indføre muligheden på forsøgsbasis, og såfremt det gav anledning til problemer ville vi tage det op igen. Det blev aftalt, at Sport og Fitness ville sørge for den fornødne skiltning og sikre sig, at flugtvejen blev holdt fri.

Vi har erfaret, at det ikke har givet anledning til problemer, så man vil fortsat kunne komme til Sport og Fitness fra Præstevej.

Vi har dog konstateret, at der alligevel er mange, der benytter hovedindgangen og går igennem foyeren til fitnesscentret.

Både Fysio Danmark og Sport og Fitness er efterhånden blevet dybt integreret i KKIC, og udover deres faste lejemaal, anvender de også vores halfaciliteter til holdtræning.

KKIC og Korup Lokalbibliotek var i ugerne op til jul udfordret af nogle unge mennesker, der kom i KKIC og især i biblioteket, hvor de udviste en uhensigtsmæssig adfærd til ulempe for andre gæster i biblioteket og i KKIC. Det kunne ofte være på tidspunkter, hvor der hverken var personale eller brugere i centret.

Det betød, at vi begyndte at overveje, om biblioteket altid skulle være åbent, når KKIC var åbent, og i samråd med Odense Kommune fik vi accept af, at vi godt kunne lukke biblioteket kl. 17.00 på hverdage, og så holde lukket i weekenden, selv om der var åbent i KKIC. Med den fornødne skiltning blev dette iværksat.

Hermed kunne de unge mennesker ikke længere hænge ud i biblioteket, men så fandt de ud af at hænge ud i KKIC, bl.a. i foyer og omklædningsrummene, og det kunne vi heller ikke acceptere. Medens de opholdt sig i biblioteket kunne vi ringe til Odense Kommunes vagtordning, men denne vagt kunne ikke kontaktes, hvis de opholdt sig i KKIC.

Torben fra KKIC tog derfor initiativ til at oprette et opslag på facebook, hvor han gjorde opmærksom på problemet og samtidig indkaldte han borgerne i Korup til et møde for at drøfte mulige løsningsmodeller. Mødet var velbesøgt, og der var stemning for at oprette en "tilsynsgruppe" med den opgave på skift at opholde sig i centret nogle timer om aftenen, og herunder holde opsyn med, hvem der kom i centret, og om de kom for at dyrke idræt eller for at hænge ud og skabe uro. Der var mange frivillige, der på denne måde viste deres støtte til KKIC, og vi er meget taknemmelige for opbakningen til at få løst denne udfordring, og såvel Odense Kommune, politiet og SSP støttede den måde, hvorpå udfordringen blev håndteret. Ordningen er langsomt blevet nedtrappet og er nu ophørt, men det vil være muligt at starte den op igen.

Aktiviteter

Efter ophævelsen af alle restriktioner kom der gang i aktiviteterne igen. Håndboldstævner, badmintonstævner og gymnastikopvisninger blev afviklet som tidligere, og loppemarkedet vendte tilbage. Endvidere var der dansearrangementer, og for første gang afviklede vi et storskærmsarrangement i KKIC, da Danmark skulle spille fodbold mod Frankrig ved VM. Det var sammen med fodboldungdommen fra Korup IF og Ubberud IF. Det var en stor succes, og der blev et mindre overskud til deling.

Endvidere blev der sammen med Aktiv Korup arrangeret et foredrag med "Cykeldrengene", og som noget nyt har vi i 2022 haft besøg af Cirkus Mascot, og det var en succes, som vil blive gentaget i 2023.

I forbindelse med de aktiviteter, hvor der er stort fremmøde, er vi i KKIC udfordret på antallet af parkeringspladser. Vi har igen i år 2 gange forsøgt at møde forståelse fra kommunens side, så vi kan bruge stenmelsbanen til parkering de få gange om året, hvor behovet opstår. Vi har endda dokumenteret, at der i kommunalt regi er færdsel med store tunge lastbiler. Det møder overhovedet ingen forståelse.

Det betyder desværre, at KKIC's gæster er nødt til at parkere på de omkringliggende villaveje, men vi har en forventning om, at det sker under overholdelse af færdselslovens regler, så der ikke er nogen beboere, der får blokeret deres ud- og indkørsel.

Vores samarbejde med de øvrige interessenter i "Unge skaber Korup" har fungeret tilfredsstillende. Evt. udgifter til multi- og skaterbane bliver delt i henhold til den aftalte fordelingsnøgle.

Investeringer/nyanskaffelser i 2022

I løbet af 2022 har vi fået færdiggjort det omklædningsrum, som vi havde hensat midler til. Det har medført forbedringer for de mange brugere i Sport og Fitness.

Herudover var vi som nævnt være nødsaget til at udskifte tagpappet på den sydlige side af hal 1 på grund af vandgennemtrængning. Det er så vores håb, at evt. utætheder i tagpappet på den nordlige del af hal 1 kan repareres.

KKIC's vision

I KKIC vil vi fortsætte med at leve op til de forpligtelser, som vi har påtaget os i forbindelse med Indgåelse af driftsaftalen med Odense Kommune. Det betyder, at vi skal være åbne for alle, både organiserede og uorganiserede, der gerne vil være aktive på det kulturelle, åndelige og idrætslige område. Alle skal føle sig velkomne, og centerledelsen skal være imødekommende og oplysende om, hvad der foregår ved en aktiv formidling.

Fremtiden

Som tidligere nævnt blev vores økonomi presset i løbet af 2022. Det betyder, at finansieringen af nogle ændringer og forbedringer i vores vedligeholdelsesplan er tvivlsomme og muligvis vil blive skubbet længere ud i fremtiden. Vi har dog fortsat et håb om at kunne ændre/forbedre vores cafe/foyer-område, som nogle brugere har udtrykt ønske om.

Den store udgift til tag på hal 1 betød dog, at vi blev nødt til at revidere vores vedligeholdelsesplan, som I vil få fremvist i forbindelse med gennemgangen af regnskabet's nøgletal.

I 2023 vil der bl.a. blive arrangeret en 90-er fest i KKIC. Det er på initiativ af KKIC og nogle musikere i 2 bands.

Den 14.09.23 har KKIC 10-års jubilæum. I bestyrelsen har vi besluttet af markere det med "Åbent Hus" lørdag den 16.09.23, hvor vi håber på at gennemføre et aktivitetsprogram sammen med Korup Idrætsforenings mange afdelinger, så gæsterne får mulighed for at prøve de forskellige idrætter, som dagligt finder sted i KKIC. Samtidig vil der være et mindre traktement i foyeren.

På tidspunktet for denne beretning har vi en optimistisk indstilling til det kommende år. Udgiften til el er faldende, og vi har en aktivitetsplan med mange kommende arrangementer. Samtidig har vi fået at vide, at vores kommunale tilskud vil stige med 4,36 %.

Afslutning

Tak til vores mange brugergrupper og samarbejdspartnere for et godt samarbejde i det forløbne år, og en særlig tak til vores personale, der har vist stor fleksibilitet og ansvarlighed i forhold til at få dagligdagen til at fungere.

Tak til Odense Kommune for økonomisk støtte og til borgerne i lokalområdet for at bruge og støtte op om vores center.